



Sekretarijat za uređenje prostora i imovinu Opštine Plav, rješavajući po zahtjevu Direkcije za investicije Opštine Plav, a na osnovu člana 62-a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 47/11) i Odluke o izgradnji objekata van Dup-a ("Sl.list CG" br. 15/11. od 06.05.2011. godine) i člana 165. ZUP-a, izdaje:

URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE

Za izradu tehničke dokumentacije - projekta za izvođenje radova na izgradnji instalacije osvetljenja lokalnog puta u Selo Koljenoviće na katastarskoj parceli br. 1060 KO KRUŠEVO I upisane na listu nepokretnosti br. 37.

PLANIRANO STANJE:

Instalacija osvetljenja lokalnog puta u Selo Koljenoviće nalazi se na seoskom području KO KRUŠEVO u prostornom planu opštine Plav a van DUP-a i GUP-a opštine Plav.

Na licu mjesta planira se izgradnja osvetljenja lokalnog puta u Selo Koljenoviće sa sledećim uslovima - karektiristikama

- Stub – nosač svetiljke: metalni stub visine 10m,
- Temelj stuba: betonski , dimenzija 1 x 1 x 1,2m,
- Broj stubova – nosača svetiljki: 18
- Razmak među stubovima – nosačima svetiljki cirka 40,00m
- Sistem napajanja: trofazni
- Sistem osvjetljenja: Cjelonoćni sistem osvjetljenja
- površina kat. parcele broj 1060 je 4052,00 m²,
- regulaciona linija je u liniji lokalnog puta
- minimalna udaljenost od susjedne parcele 0,50 m,
- objekat se nalazi u 8 stepeni MC skale seizmičkog hazarda,
- mjesto i način priključka objekta na infrastrukturu prema saglasnostima organizacija koje gazduju (regionalnim putem, elektroprivredom, komunalnim, ptt centrom, ekologijom i dr.),
- priključak na elektromrežu prema saglasnosti elektrodistribucije,
- situaciju u projektu uraditi u razmjeri 1:250,
- fasadu predvidjeti od prirodnih materijala usaglašenu sa postojećim okolnim objektima po izboru projektanta.

PRIRODNI USLOVI:

- Srednja temperatura: 7,60 Co,
- Prosječne padavine: 1578 mm/m²,
- Vjetrovitost: prema ruži vjetrova,
- Nosivost tla: 1,5-3kp/cm²,
- Nivo podzemnih voda: 15,00 m od kote terena.

Zbog izražene seizmičnosti područja statiku računati na VIII stepeni trusnosti po MCS skali i primijeniti mjere za obezbjeđenje prihvatljivog seizmičnog rizika, uz poštovanje pravilnika o

izgradnji objekata u seizmičkim područjima. Temeljenje vrši prema geomehaničkim elaboratu i mikro seizmičkoj reonizaciji vodeći računa o zaštiti od površinskih i podzemnih voda. Statički proračun raditi po teoriji loma (granična nosivost).

PROJEKTNO TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

Na osnovu Geodetske podloge parcele 1:250 uraditi projekat.

Projektant je dužan da se pridržava Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 47/11), kao i Pravilnika o sadržaju tehničke dokumentacije ("Sl. list RCG" broj 22/2002). Projektom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu radova.

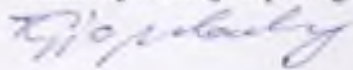
Tehničkom dokumentacijom treba predvidjeti sve potrebne instalacije (hidrotehničke, električne, PTT), a sve prema uslovima za priključenje koja propisuju nadležna JP-a koja i daju odgovarajuće saglasnosti na projektno tehničku dokumentaciju. Projektom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu radova.

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za Građevinsku dozvolu dostavi tehničku dokumentaciju urađenu po ovim uslovima propisanu i ovjerenu u skladu sa zakonom u tri primjerka i sedam primjeraka u digitalnoj formi.

Uslovi prestaju da važe ukoliko se u roku od jedne godine dana ne zatraži građevinska dozvola.

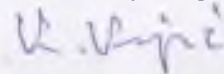
SAVJETNIK

Tahir Gjonbalaj dipl. ing.grad



SEKRETAR

Kemal Kojić dipl.ing.



DOSTAVLJENO:

1. Imenovanom
2. Građevinskoj inspekciji
3. Rep.urb.inspekciji
4. arhivi