

CRNA GORA
OPŠTINA PLAV
Sekretarijat za uređenje prostora i
imovinu
Broj:35-36
Plav, 02.03.2017. godine



Opština Plav
Ul. Čaršijska br.1.
84325 Plav
tel. +382 51 251 420
e-mail:
urbanizamplav@gmail.com com.me

Sekretarijat za uređenje prostora i imovinu Opštine Plav, rješavajući po zahtjevu Šahmanović Bajrama iz Plava - Opština Plav, a na osnovu člana 118,119,120, Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11 , 47/11,35/13,39/13,33/14), člana 46. Odluke SO-e Plav o izgradnji objekata građana i građansko pravnih lica («Sl.list RCG» - opštinski propisi br. 15/91) i člana 196. ZUP-a („Službeni list RCG“, broj 60/03), donosi:

RJEŠENJE

IZDAJE SE UPOTREBNA DOZVOLA Šahmanović Bajramu iz Plava za poslovni prostor u prizemlju i suterenu poslovno stambenog objekta izgrađenog na parceli broj 1932 list nepokretnosti broj 1124 KO Plav , korisne poslovne površine 40,67m² u prizemlju i stambene površine u suterenu 50,75.m² .

Upotrebna dozvola se uzdaje za dio objekta suterena i prizemlje koji predstavlja tehničko tehnološku cjelinu i može se kao takav samostalno koristiti. Izvršen je tehnički pregled objekta i korišćenje će se vršiti na osnovu ovjerene investiciono-tehničke dokumentacije i opštinskih odluka.

O b r a z l o Ź e n j e

Šahmanović Bajramu iz Plava, Opština Plav, uz zahtjev broj 02-36 od 21.02 2017. godine za izdavanje upotrebne dozvole izgrađenog investicionog objekta i to prizemlja i suterena koji čine samostalnu cjelinu ,na parceli broj 1932 list nepokretnosti broj 1124 KO Plav podnijeli su sledeću dokumentaciju:

- dokaz o pravu svojine ,
- građevinsku dozvolu br 35-313 od 10 01 2014.godine
- glavni projekat br 26/13 urađen od strane doo »AcooS« Plav Rožaje.
- Izveštaj o tehničkom pregledu objekta br. 20/17 od 17 02.2017.godine urađen od strane doo »AcooS« Plav Rožaje.
- Dokaze o izmirenim obavezama po osnovu uređenja građevinskog zemljišta prema rješenju broj 35-6 od 13 01 2014.god na iznos od 1.489,56 eura.

Sekretarijat za uređenje prostora na osnovu uvida u postojeću investiciono-tehničku dokumentaciju kao i izvještaj komisije o tehničkom pregledu objekata smatra da su se stekli uslovi za izdavanje ovog rješenja,te je riješeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, a preko ovog organa propisno taksirana.

SAVJETNIK

Harun Redžić dipl.ing.

(M.P.)



SEKRETAR

Šahmanović Sanija dipl. pravnik.

DOSTAVLJENO:

1. Imenovanom
2. Inspekciji
3. predmetu
4. na sajtu organa uprave
5. arhivi